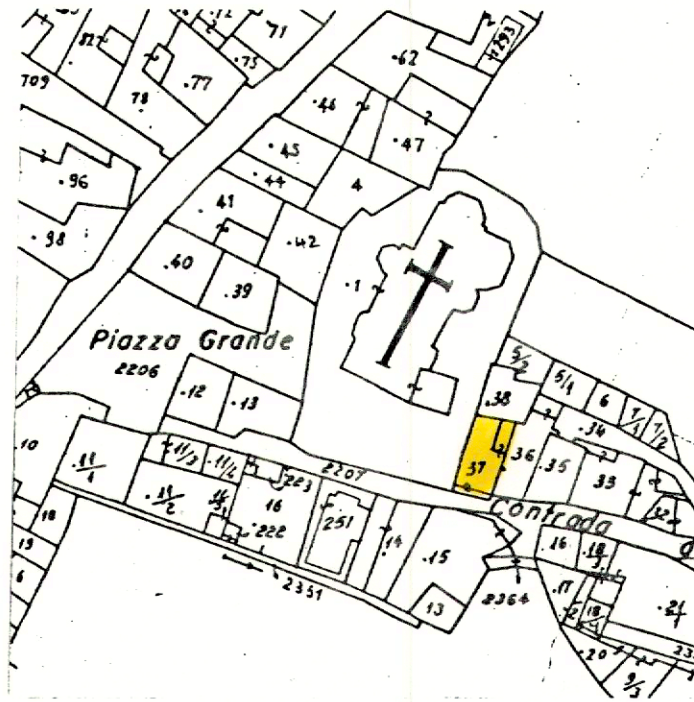
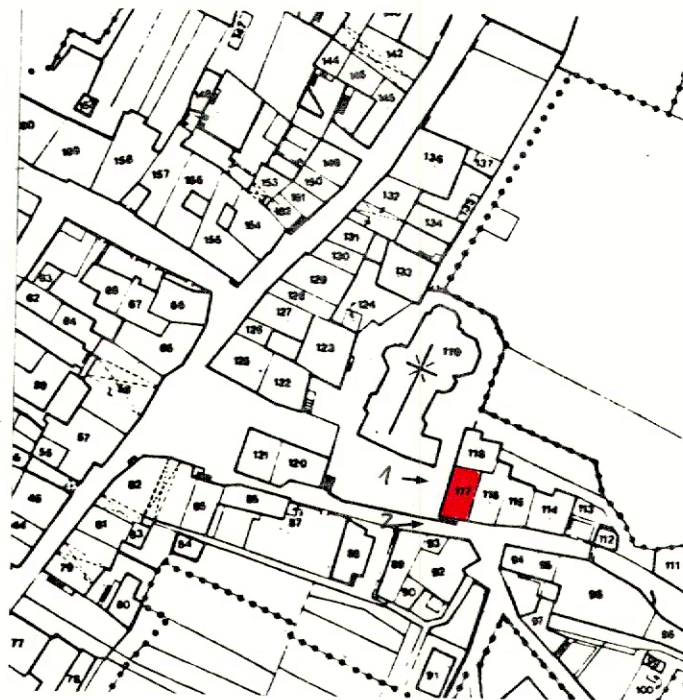


Scheda di rilevazione n° <u>113</u> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: <u>117</u>	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: VEZZANO
N.di particella/e catastale/i: <u>37</u>	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo N fotogramma 16)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo N fotogramma 17)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baia	F	
		abitazione rurale	B	volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D	I	
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L	

2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	8	
		tra il 1860 e il 1939	6	X
		posteriore al 1939	4	

3	Tipologia architettonica storica	alta definizione	8	
		media definizione	6	X
		bassa definizione	4	
		nessuna definizione	0	

4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	2
		caratteri costruttivi	2	1	0	2
		caratteri complement.	2	1	0	1
		aspetti decorativi	2	1	0	0
		Totale				17

5	Destinazione d'uso originaria	conservata		
		modificata parzialmente		X
		modificata totalmente		
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra			
	ai piani superiori			

6	Degrado fisico	nullo		X
		medio		
		elevato		

7	Grado di utilizzo	utilizzato		X
		sottoutilizzato		
		in stato di abbandono		

8	Spazi di pertinenza	alta qualità		X
		media qualità		
		bassa qualità		

9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -
---	---

10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):	Restauro		
		Risanamento conservativo		
		Ristrutturazione interna		X
		Ristrutturazione totale		
		Demolizione senza ricostruzione		
		Consolidamento di ruderi		
		Ricostruzione su ruderi		
		Manufatti accessori		
		Sopraelevazione		
		Traslazione di manufatti access.		

11 Note eventuali:

--

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	X
	R3 - Ristrutturazione edilizia	
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	